



City Center



City Center



0 (216) 395 67 37

info@ozdecity.com

ozdecity.com

Uyarı:
Bu katalog tanıtım ve bilgi amaçlıdır. Yüklenici her türlü değişiklik yapma hakkına sahiptir.
Bağımsız bölüm büyüklükleri ve teknik şartnamede bir çelişki olduğu takdirde uygulama
projesi ve sözleşmedeki bilgiler esastır.



Bir semtin hikayesi **City Center**



City
Center

Bir Özdecity İnşaat projesidir.



Bir semtin hikayesi
City Center







Kentin buluşma ve
cazibe merkezi





Keyifli bir hayat için City Center

210 daire, 110 dükkan ile ulaşmak istediğiniz her şey yürüme mesafesinde.
4 ayrı girişle yaşam alanındaki insanların yeni gözdesi olacak.



City Center'a kolay giriş

City Center projesinde güzel bir hayat yaşamanız için her şey incelikle düşünülmüştür. 4 farklı girişi bulunuyor bu sayede giriş çıkışlar kolayca yapılabilecektir.







Tuzla Aydınlı Anaokulu



Sosyal Alan



Terzi



Kasap



Kuaför



Banka



Market



Kuyumcu



Eczane





Günün her anında merkezde!

Logomuzda merkezimizdeki şekillerden ilham aldık. Konforun ve modern yaşamın yeni merkezi City Center olacak.



Her yeni günü huzur

Tam merkezimizde süs havuzumuzu keşfedeceksiniz. Doğaya ve insana önem veriyor. Size huzur ve konfor verecek her şeyi incelikle tasarlıyoruz.





Doğaya çok yakın

City Center'a 5 dakika uzaklıkta birbirinden güzel ormanlık alanlarda sporunuzu, pikniğinizi yapabilirsiniz. Mutluluğun formülü yeşilde gizli.



Mutluluğun formülü: Yeşil

Merkezimize çok yakın ormanlık alanlar oksijeninizi tazelerken sizlerinde gündelik hayatta yeşilden uzak kalmamanız için yeşil alanları unutmadık. Aileler için çardaklar, çocuklarınız için oynama alanları, gençler için yürüme alanları tasarladık. Çünkü biliyoruz ki mutluluğun formülü yeşilde saklı.





Yaşam ve ticaret iç içe

3. katımızda bulunan yeşil alanlar alışverişinizi yaptıktan sonra dinlenmenizi ve rahatlamanızı sağlayacak. Açık hava dinlenme alanları, kitap okuma alanları, yürüyüş yolları, açık hava spor alanları ve çocuklara özel tasarlanmış oyun alanları ile her zaman yaşam ve ticaret iç içe.

Ailelerin modern mahallesi

City Center aileniz için tasarlandı.
Özdecity İnşaat'ın yeni projesi
City Center Tuzla, yeni çizgisi ve
mimarisi ile huzur ve mutluluğu
size sunuyor.

Tam da hayal ettiğiniz gibi sizi
bekliyor.





110 Dükkan

Alışverişi dert etmeyeceksiniz. Çünkü birkaç adımla alışveriş merkezinin ortasında kendinizi bulacaksınız. 110 Dükkan ile bulunduğu konumun odak noktası City Center olacak. En güzel tarafı gökyüzünden mahrum kalmayacaksınız. Cafelerde sosyalleşebileceksiniz, bankalara kolayca ulaşabileceksiniz, restaurantlarda doacaksınız, modanın önemli markalarını birkaç adımla gezebileceksiniz.



Zamanı siz yönetin

Her anı iyi değerlendirmek lazım.
City Center'da her ihtiyacınız yürüme
mesafesinde olacaktır. Kendinize
ve sevdiklerinize daha fazla zaman
ayırmanız için her konuyu incelikle
düşündük.





Birkaç adımda alışverişin merkezi

İncelikle tasarlanan mimarisiyle
City Center günlük hayatınızda
ihtiyaç duyduğunuz her alanı iç
içe geçirmenizi sağlıyor. Yaşam
deneyiminizi en üste çıkarmanız adına
bütün ihtiyaçlarınızı karşılıyor.

Özgün Tasarımlı 210 Daire

Her günü güzel bir hatırayla yaşamamız için 210 daire özel olarak incelikle tasarlandı. İstanbul'un kaosunu özgün tasarımlı dairelerde unutacak, Tuzla'nın yeni merkezindeki City Center ile her yere kolaylıkla ulaşabilecek, her yerden kolaylıkla evinize, iş yerinize ulaşabileceksiniz.





Her eve ayrı otopark hizmeti

Yaşam alanında ihtiyaç duyduğumuz en önemli yerlerden birisi de otoparktır. Aracınızla evinize geldiğinizde otopark alanında zaman kaybetmeyeceksiniz.

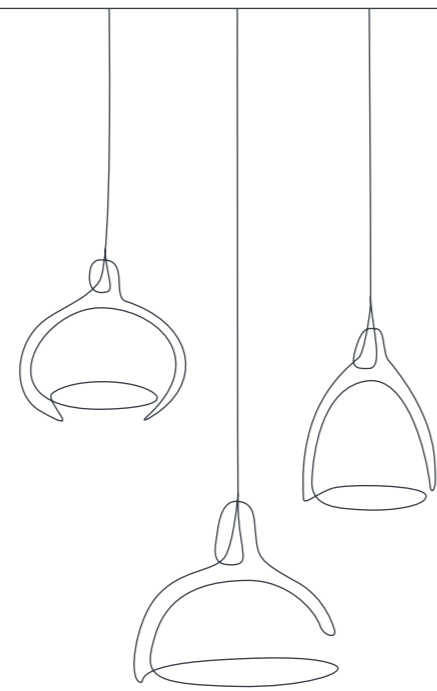




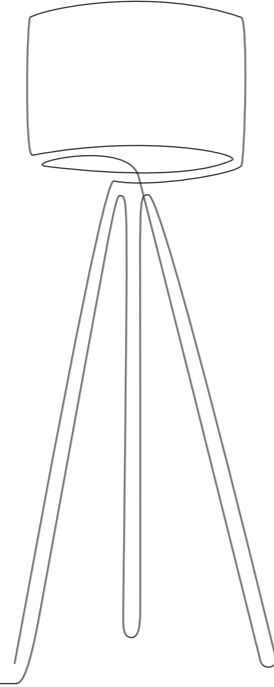
Salon

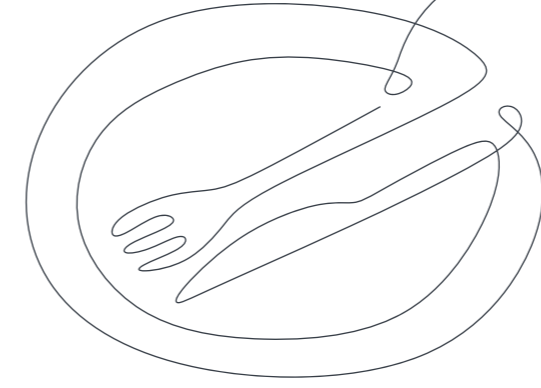


Salon



Yatak Odası





Mutfak



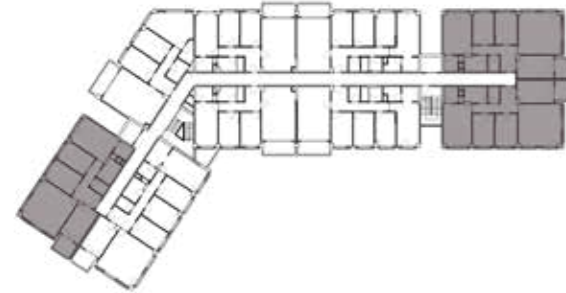
Banyo



A Blok 3+1 C Tipi

TOPLAM NET ALAN: 104.66 m²
GENEL BRÜT ALAN: 131.95 m²

Salon	: 26.82 m ²
Ebeveyn Odası	: 17.73 m ²
Yatak Odası	: 10.21 m ²
Oda	: 10.80 m ²
Mutfak	: 12.21 m ²
Banyo	: 5.46 m ²
E. Banyo	: 3.34 m ²
Balkon	: 4.60 m ²
Çamaşır Odası	: 2.80 m ²
Antre	: 9.98 m ²



A Blok 3+1 A Tipi

TOPLAM NET ALAN: 97.56 m²
GENEL BRÜT ALAN: 123 m²

Salon + Mutfak	: 30.60 m ²
Ebeveyn Odası	: 18.57 m ²
Yatak Odası	: 11.20 m ²
Yatak Odası	: 11.40 m ²
Banyo	: 4.62 m ²
E. Banyo	: 4.12 m ²
Balkon	: 6.38 m ²
Antre	: 9.45 m ²



A Blok 2+1

TOPLAM NET ALAN: 87.17 m²
GENEL BRÜT ALAN: 109.90 m²

Salon	: 26.82 m ²
Ebeveyn Odası	: 14.52 m ²
Yatak Odası	: 10.53 m ²
Mutfak	: 10.12 m ²
Banyo	: 5.67 m ²
E. Banyo	: 3.64 m ²
Balkon	: 5.75 m ²
Antre	: 9.21 m ²



A Blok 3+1 B Tipi

TOPLAM NET ALAN: 106.05 m²
GENEL BRÜT ALAN: 133.70 m²

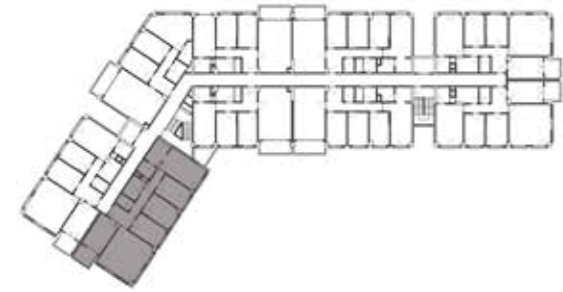
Salon	: 26.20 m ²
Ebeveyn Odası	: 15.60 m ²
Yatak Odası	: 10.58 m ²
Yatak Odası	: 10.44 m ²
Mutfak	: 10.69 m ²
Banyo	: 4.56 m ²
E. Banyo	: 3.37 m ²
Balkon	: 5.75 m ²
Soyunma Odası	: 3.68 m ²
Soyunma Odası	: 2.51 m ²
Antre	: 11.67 m ²



A Blok 4+1

TOPLAM NET ALAN: 124.90 m²
GENEL BRÜT ALAN: 157.46 m²

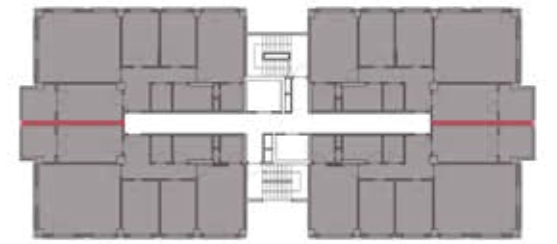
Salon	: 28.08 m ²
Ebeveyn Odası	: 17.67 m ²
Yatak Odası	: 10.70 m ²
Mutfak	: 12.21 m ²
Oda	: 10.52 m ²
Oda	: 10.47 m ²
Banyo	: 5.28 m ²
E. Banyo	: 3.30 m ²
Balkon	: 4.60 m ²
Soyunma Odası	: 6.14 m ²
Çamaşır Odası	: 2.75 m ²
Antre	: 12.47 m ²



B Blok 3+1

TOPLAM NET ALAN: 111.24 m²
GENEL BRÜT ALAN: 145.05 m²

Salon	: 30.93 m ²
Ebeveyn Odası	: 17.65 m ²
Yatak Odası	: 10.21 m ²
Oda	: 10.79 m ²
Mutfak	: 13.03 m ²
Banyo	: 5.64 m ²
E. Banyo	: 3.34 m ²
Balkon	: 6 m ²
Çamaşır Odası	: 3 m ²
Antre	: 9.99 m ²



Havalimanı, marina, köprüler ve ihtiyaç duyduğunuz her şey... City Center konutları sizin ve ailenizin ihtiyaç duyabileceği tüm konumlara çok yakın.

Merkezi konumu ile öne çıkan projemiz size bir çok kolaylık sunacak ve hayatınızı renklendirecek.



Sabiha Gökçen Havalimanı
10 Dakika



İstanbul Havalimanı
50 Dakika



Osmangazi Köprüsü
35 Dakika



Okan Üniversitesi Hastanesi
5 Dakika



Pendik Marina
15 Dakika



İstanbul Park
15 Dakika

Sosyal Alan



Terzi



Kasap



Kuaför



Banka



Market



Kuyumcu

